

## **ALLEGATO "A"**

*IL PRESENTE ALLEGATO COSTITUISCE UNA TRACCIA DELLE OPERAZIONI RICHIESTE DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PROGRAMMATA-PREVENTIVA E STRAORDINARIA, ATTE A GARANTIRE IL CORRETTO FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI E IL LORO MANTENIMENTO IN CONDIZIONI DI EFFICIENZA. ESSA COSTITUISCE UNA MERA INDICAZIONE NON ESAUSTIVA FORNITA DALL'AMMINISTRAZIONE ALLE DITTE CONCORRENTI, AL FINE DELLA PREDISPOSIZIONE DA PARTE DI QUESTE ULTIME DEI DISCIPLINARI E DEI CRONOPROGRAMMI MANUTENTIVI DA PRESENTARSI IN SEDE DI PROGETTO-OFFERTA.*

### **MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA / PREVENTIVA S'INTENDONO COMPRESSE LE SEGUENTI TIPOLOGIE DI INTERVENTO ED AZIONI**

- VISTA PERIODICA AGLI IMPIANTI ;
- VERIFICA DEL FUNZIONAMENTO DEI PUNTI LUGE ;
- VERIFICA VISIVA DELLO STATO DI TUTTI I COMPONENTI DELL'IMPIANTO ;
- SOSTITUZIONE DI COMPONENTI NON PIÙ FUNZIONANTI RELATIVI AL CORPO ILLUMINANTE QUALI:
  - LAMPADE;
  - ALIMENTATORI;
  - ACCENDITORI;
  - CONDENSATORI;
  - VALVOLE FUSIBILI;
  - PORTALAMPADE;
- MANTENIMENTO IN CONDIZIONI DI PULIZIA DEI RIFLETTORI , GLOBI, DIFFUSORI E DELLE LAMPADE STESSE ;
- VERIFICA DELLE CASSETTE O MORSETTIERE DI DERIVAZIONE , SERRAGGIO DEI MORSETTI, PULIZIA ED EVENTUALE SOSTITUZIONE DI GUARNIZIONI ;
- MANUTENZIONE E CONTROLLO DELLE APPARECCHIATURE DEL QUADRO DI COMANDO ;
- MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI IN TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE .

#### ***PER QUANTO RIGUARDA I SOSTEGNI***

- DIPINTURA ANTIRUGGINE
- VERIFICA DELLO STATO DI PROTEZIONE ANTICORROSIVA ALLA BASE DEL PALO
- VERIFICA DELL'EFFICIENZA DEL COLLEGAMENTO A TERRA
- VERIFICA DELLA VERTICALITÀ
- VERIFICA DELLA STABILITÀ
- VERIFICA VISIVA DELL'INTEGRITÀ

#### ***PER QUANTO RIGUARDA I QUADRI DI BT***

- PULIZIA APPARECCHIATURE, SBARRE, CARPENTERIA

- VERIFICA A VISTA MORSETTIERE E CONNESSIONI PER ACCERTARE EVENTUALI CONNESSIONI LENTE, OSSIDAZIONI O BRUCIATURE
- VERIFICA DELLO STATO DEI CONTATTORI
- VERIFICA DEI COLLEGAMENTI A TERRA
- VERIFICA DELLA PRESENZA ED EVENTUALE RIMOZIONE DI PARTI ESTRANEE
- CONTROLLO A VISTA DELLE TESTE DI CAVO NELLE MORSETTIERE
- PROVA LAMPADIE SPIA E SOSTITUZIONE DI LAMPADIE E PORTALAMPADIE DANNEGGIATE
- VERIFICA FUNZIONAMENTO EVENTUALI APPARECCHIATURE DI VENTILAZIONE E/O RAFFRESCAMENTO (VENTILATORI, TERMOSTATI CONDIZIONATORI,...)
- VERIFICA STATO TARGHETTATURE
- VERIFICA ED EVENTUALE RIPRESA DELLE VERNICIATURE E DELLE PROTEZIONI CONTRO LA CORROSIONE E/O PENETRAZIONE DI LIQUIDI O POLVERE
- SERRAGGIO DELLE CONNESSIONI
- VERIFICA STRUMENTAZIONE E SEGNALAZIONI
- VERIFICA DELLO STATO DEGLI INTERRUTTORI
- VERIFICA A VISTA DELLO STATO DELL'ISOLAMENTO DEI CONDUTTORI
- VERIFICA FUNZIONALE DEI CIRCUITI AUSILIARI
- VERIFICA STRUMENTALE DELL'EQUILIBRATURA DEL CARICO ALIMENTATO CON EVENTUALE RIEQUILIBRIO DEGLI ASSORBIMENTI

*PER QUANTO RIGUARDA I CORPI ILLUMINANTI*

- ACCERTAMENTO DELL'AVVENUTA ACCENSIONE E SPEGNIMENTO DELL'IMPIANTO
- RICAMBIO E FORNITURA DI CORPI E SCHERMI IN VETRO O PLEXIGLASS
- RICAMBIO E FORNITURA DI PORTALAMPADA, MORSETTIERE, FUSIBILI, MINUTERIA VARIA E DI QUANTO OCCORRE PER GARANTIRE IL NORMALE FUNZIONAMENTO DEI CORPI ILLUMINANTI
- CONTROLLO DEL COLLEGAMENTO ELETTRICO E DELL'OSSIDAZIONE
- CONTROLLO EFFICIENZA ED INTEGRITÀ
- CONTROLLO SERRAGGIO BULLONI E VITERIA
- PROVA DI FUNZIONAMENTO
- PULIZIA GENERALE
- VERIFICA CORRETTO FISSAGGIO
- SOSTITUZIONE CON CADENZA PROGRAMMATA DELLE LAMPADIE (ALMENO OGNI 8000 ORE).

*PER QUANTO RIGUARDA I REGOLATORI DI FLUSSO LUMINOSO*

- VERIFICA DEI PARAMETRI DI CONTROLLO DELL'IMPIANTO, TENSIONI DI ACCENSIONE, LUCE PIENA, LUCE RIDOTTA, FASCE ORARIE DI INTERVENTO
- VERIFICA INTEGRITÀ E PULIZIA SCHEDE ELETTRONICHE DI CONTROLLO E POTENZA
- PULIZIA APPARECCHIATURE, CARPENTERIA

- VERIFICA A VISTA MORSETTIERE E CONNESSIONI PER ACCERTARE EVENTUALI CONNESSIONI LENTE, OSSIDAZIONI O BRUCIATURE
- VERIFICA DELLO STATO DEI CONTATTORI
- VERIFICA DEI COLLEGAMENTI A TERRA
- VERIFICA DELLA PRESENZA ED EVENTUALE RIMOZIONE DI PARTI ESTRANEE
- CONTROLLO A VISTA DELLE TESTE DI CAVO NELLE MORSETTIERE
- PROVA EVENTUALE INTERFACCIA DISPLAY LAMPADINE SPIA E SOSTITUZIONE DI LAMPADINE E PORTALAMPADINE DANNEGGIATE
- VERIFICA FUNZIONAMENTO EVENTUALI APPARECCHIATURE DI VENTILAZIONE E/O RAFFRESCAMENTO (VENTILATORI, TERMOSTATI CONDIZIONATORI,...)
- VERIFICA STATO TARGHETTATURE
- VERIFICA ED EVENTUALE RIPRESA DELLE VERNICIATURE E DELLE PROTEZIONI CONTRO LA CORROSIONE E/O PENETRAZIONE DI LIQUIDI O POLVERE
- SERRAGGIO DELLE CONNESSIONI
- VERIFICA STRUMENTAZIONE E SEGNALAZIONI
- VERIFICA DELLO STATO DEGLI INTERRUTTORI
- VERIFICA A VISTA DELLO STATO DELL'ISOLAMENTO DEI CONDUTTORI
- VERIFICA FUNZIONALE DEI CIRCUITI AUSILIARI
- VERIFICA STRUMENTALE DELL'EQUILIBRATURA DEL CARICO ALIMENTATO CON EVENTUALE RIEQUILIBRIO DEGLI ASSORBIMENTI
- CONTROLLO EVENTUALE REGISTRO DEGLI ALLARMI DI SISTEMA PER VERIFICA CORRETTO FUNZIONAMENTO DEL REGOLATORE
- VERIFICA FUNZIONAMENTO EVENTUALE SISTEMA DI TELEGESTIONE AD ONDE CONVOGLIATE, GSM O TRAMITE MODEM

**LA PERIODICITÀ DELLA SINGOLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO VERRÀ INDICATA DALLE DITTE CONCORRENTI NEI DISCIPLINARI MANUTENTIVI.**

NEL CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO, DI RISPARMIO ENERGETICO S'INTENDONO RICOMPRESI GLI INTERVENTI CHE LA DITTA CONCORRENTE PROPORRÀ DI ESEGUIRE IN SEDE DI OFFERTA.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DURANTE TUTTO IL PERIODO, S'INTENDONO RICOMPRESI LE SEGUENTI TIPOLOGIE D'INTERVENTO ED AZIONI:**

TUTTE LE PRESTAZIONI CON FORNITURA DI TUTTI I MATERIALI NECESSARI ALLA CONSERVAZIONE IN BUONO STATO DEGLI IMPIANTI IN GESTIONE, AL FINE DI CONSERVARLI DALLA NORMALE USURA , DECADIMENTO, VETUSTÀ, DERIVANTI DAL ORDINARIO FUNZIONAMENTO, DALLA AGGRESSIONE DEGLI AGENTI ATMOSFERICI, IL TUTTO COMUNQUE FINALIZZATO AL BUON MANTENIMENTO DEGLI IMPIANTI DI RECENTE INSTALLAZIONE O PREVENTIVAMENTE SISTEMATI COME DA PROGETTO OFFERTA E COMUNQUE, GARANTIRE IL

FUNZIONAMENTO SECONDO LE NORMATIVE VIGENTI ALL'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO OFFERTA .

INTERVENTI DI RIFACIMENTO , ADEGUAMENTO , VALORIZZAZIONE ED AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI CONSEGNATI DA ESEGUIRSI NEL TEMPO PROPOSTO DALL'IMPRESA ONDE CONSENTIRE LA LORO MESSA A NORMA E PRESA IN GESTIONE, DA ESEGUIRSI CON ONERI DI COSTRUZIONE TOTALMENTE A CARICO DELL'IMPRESA PARTECIPANTE, DA COMPUTARSI SOLAMENTE IL CANONE DI GESTIONE DEI NUOVI PUNTI LUCE AL MOMENTO DELL'ATTIVAZIONE.

- EVENTUALE RIFACIMENTO CAVIDOTTI , PLINTI DI FONDAZIONE , POZZETTI E RELATIVI CHIUSINI ;
- EVENTUALE SOSTITUZIONE LINEE IN CAVO ENTRO CAVIDOTTI O SU TESATA ;
- EVENTUALE SOSTITUZIONE DI ARMATURE E CORPI ILLUMINANTI IN GENERE;
- EVENTUALE SOSTITUZIONE DI SOSTEGNI;
- EVENTUALE SOSTITUZIONE DI QUADRI COMANDO , COLONNINE DI SEZIONAMENTO O LORO APPARECCHIATURA ;
- EVENTUALE AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI ;

E COMUNQUE TUTTO QUANTO PREVISTO NEL PROGETTO OFFERTO DALLE DITTE PARTECIPANTI PER LA SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI SECONDO LE VIGENTI NORMATIVE.